

DOM ZA STARIJE OSOBE DUBRAVA – ZAGREB

Milovana Gavazzija 26

10 040 Zagreb

Urbroj: 2598A/24

Zagreb, 10.06.2024.

Na temelju Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18), Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/22) te odredbe 26. Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, koji natječaj je temeljem odluke Upravnog vijeća Doma za starije osobe Dubrava – Zagreb od 02.05.2024. (Urbroj: 2021/24) raspisan i objavljen u Večernjem listu, na web stranici i oglasnoj ploči Doma dana 24.05.2024., Upravno vijeće Doma donijelo je na svojoj 30. sjednici održanoj dana 10.06.2024. godine jednoglasno sljedeću:

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za zakup dijela poslovnog prostora
za obavljanje uslužne djelatnosti – frizerski salon-pediker

I.

U provedenom postupku Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora površine od 34,30 m² koji se nalazi u prizemlju desno od glavnog ulaza zgrade Doma za starije osobe Dubrava – Zagreb, Podružnica Markuševac, Štefanovec 170 a namijenjen je isključivo za obavljanje **uslužne djelatnosti – frizerski salon-pediker**, objavljenog dana 24.05.2024. godine u Večernjem listu, na web stranici i oglasnoj ploči Doma, Upravno vijeće Doma za starije osobe Dubrava – Zagreb održalo je dana 10.06.2024. godine 30. sjednicu Upravnog vijeća na kojoj je izvršeno otvaranje pristigle ponude, obavljen pregled te utvrđena pravodobnost, potpunost i valjanost jedine ponude pristigle na Javni natječaj.

II.

Kao najpovoljnija ponuda izabire se ponuda ponuditelja:

IZABELA HAIR HOUSE j.d.o.o. iz Zagreba, Celovečka ulica 14, OIB: 48997152854, s ponuđenim iznosom mjesečne najamnine od 320,00 € bez PDV-a.

III.

Odabrani ponuditelj **IZABELA HAIR HOUSE j.d.o.o. iz Zagreba, Celovečka ulica 14, OIB: 48997152854** se ovom Odlukom poziva da po zaprimanju Odluke, a prije sklapanja ugovora, uplati razliku iznosa od uplaćene jamčevine do visine tri ponuđene zakupnine bez PDV-a.

IV.

Odabrani ponuditelj **IZABELA HAIR HOUSE j.d.o.o. iz Zagreba, Celovečka ulica 14, OIB: 48997152854** će biti pozvan na sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme na rok od 5 godina, u roku od 30 dana od protoka roka za prigovor.

OBRAZLOŽENJE

Javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda je uspio ako u natječaju sudjeluju najmanje tri natjecatelja i ako je ponuđena mjesečna zakupnina veća od oglašene u javnom natječaju. Iznimno, Upravno vijeće može odlučiti da se javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda održi i ako je u njemu sudjelovalo manje od tri natjecatelja

OIB:86792006248; MB: 3217205; ŽIRO RAČUN: IBAN HR15240200611941707
<http://www.dom-dubrava.hr/>; e-adresa: dom-dubrava@dom-dubrava.hr
tel. 01/2851-552; fax: 01/2914-700

Ponuda ponuditelja **IZABELA HAIR HOUSE j.d.o.o.** iz Zagreba, Celovečka ulica 14, OIB: 48997152854 odabrana je kao najpovoljnija budući da je ponuditelj ispunio sve uvjete iz natječaja, dostavio je sve tražene dokaze, ponuda je po formi i sadržaju prihvatljiva te sadrži ponudeni iznos mjesečne zakupnine koji je viši od početnog iznosa mjesečne zakupnine definiranog u Javnom natječaju za zakup poslovnog prostora.

POUKA O PRAVU NA PRIGOVOR

Protiv ove Odluke nezadovoljna stranka može podnijeti prigovor Upravnom vijeću Doma u roku od 15 dana od dana dostave ove odluke.

ZAMJENICA PREDsjedNICE UPRAVNOG VJEĆA

Višnja Mikuš Krešić



Višnja Mikuš - Krešić